Ebersbacher Wohnungsunternehmen GmbH

Sprechzeiten:
Mo|Mi|Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00
Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00
Fr 7:30 - 12:00
und nach Vereinbarung

2-Raumwohnung im 2. Obergeschoss

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Lange Straße 34

Angebotsnummer:	697/2/106
Etage:	2. Obergeschoss
Räume:	2-Raum Wohnung
Wohnfläche:	ca. 42,00 m²
Art:	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarf:	106 kWh/(m²*a)
Energieträger:	Gas
Baujahr:	1923
Energieeffizienzklasse:	grün/gelb

Energieausweis

Beschreibung
Zweiraumwohnung im sanierten Altbau mit PKW-Stellplatz. Die Wohnung ist mit Raufaser weiß tapeziert, die Böden sind mit PVC-Belag ausgelegt. Das Bad hat eine Eckbadewanne, ein WC und ist gefliest und innenliegend. Zentralheizung mit verbrauchsabhängiger Abrechnung von Wasser und Heizung.

Lage
Sanierter Altbau in ruhiger Lage. Das Stadtzentrum mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete:	220,00 €
	zzgl. Nebenkosten
Kaution:	Mit Kaution
Zu vermieten:	ab sofort

31.07.2025

Ebersbacher Wohnungsunternehmen GmbH
Thüringer Straße 15, 02730 Ebersbach-Neugersdorf

Amtsgericht Dresden HRB 11170

Telefon 03586/39 00-0
Telefax 03586/39 00-53
www.ewu-gmbh.de
E-Mail: info@ewu-gmbh.de

Geschäftsführer:
Andreas Stein
Aufsichtsratsvorsitzende:
Dagmar Große

Bankverbindung:
Sparkasse Oberlausitz-Niederschlesien
BLZ 850 501 00 – Kto-Nr. 3000 212 255