

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

4-Raumwohnung mit Balkon**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Friedrich-Ebert-Straße 12b**

Angebotsnummer: 33/2/104

Etage: 1. Obergeschoss

Räume: 4-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 68,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 90 kWh/(m²*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1971

Energieeffizienzklasse: grün

**Energieausweis****Beschreibung**

Vierraumwohnung mit Südbalkon. Wohnzimmer, Schlafzimmer und zwei Kinderzimmer. Gefliestes Bad mit Dusche und Fenster. Die Wohnräume sind mit PVC ausgelegt und mit Raufaser tapeziert. Wohnung ist mit Wasseruhren, Heizkostenverteiltern und E-Herdanschluss ausgestattet. Kellerabteil.

Lage

Parkmöglichkeiten direkt am Haus.
Einkaufsmöglichkeiten, Kindereinrichtungen, Schulen, Ärzte und Apotheke sind in der Nähe. Im Wohngebiet befinden sich auch Friseur, Generationentreff und Pflegeeinrichtung.
Bus- und Bahnhof sind auf kurzem Weg zu erreichen.

Grundmiete: 300,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: ab sofort

29.08.2025

