

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

4-Raumwohnung mit Balkon

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Friedrich-Ebert-Straße 12b

Angebotsnummer: 33/2/104

Etage: 1. Obergeschoss

Räume: 4-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 68,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 90 kWh/(m²*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1971

Energieeffizienzklasse: grün



Energieausweis

Beschreibung

Vierraumwohnung mit Südbalkon. Wohnzimmer, Schlafzimmer und zwei Kinderzimmer. Gefliestes Bad mit Dusche und Fenster. Die Wohnräume sind mit PVC ausgelegt und mit Raufaser tapeziert. Wohnung ist mit Wasseruhren, Heizkostenverteilern und E-Herdanschluss ausgestattet. Kellerabteil.

Lage

Parkmöglichkeiten direkt am Haus.
Einkaufsmöglichkeiten, Kindereinrichtungen, Schulen, Ärzte und Apotheke sind in der Nähe. Im Wohngebiet befinden sich auch Friseur, Generationentreff und Pflegeeinrichtung.
Bus- und Bahnhof sind auf kurzem Weg zu erreichen.

Grundmiete: 300,00 €
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort

18.08.2025

