

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

1-Raumwohnung im 1. Obergeschoss**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Unterer Kirchweg 15**

Angebotsnummer: 881/3/103

Etage: 1. Obergeschoss

Räume: 1-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 35,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 71 kWh/(m²*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1989

Energieeffizienzklasse: grün/gelb

**Energieausweis****Beschreibung**

Kleine 1-Raum-Wohnung im Ortsteil Ebersbach. Die Wohnräume sind mit Raufasertapete und PVC-Belag ausgestattet. Das Bad ist teilgefließt und hat eine Wanne und Fenster.

Kellerabteil vorhanden. Parkmöglichkeiten vor dem Haus.

Verbrauchsabhängige Erfassung von Wasser und Heizung.

Heizung über Fernwärme, Warmwasserversorgung über modernen EDE

Lage

Zentrale Lage. Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Personennahverkehr in der Nähe. Ebersbacher Hausberg in ca. 15 Fußminuten zu erreichen.

Grundmiete: 195,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: nach Absprache



20.10.2025