

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

2-Raumdachgeschosswohnung im sanierten Altbau

Ebersbach-Neugersdorf, Camillo-Gocht-Straße 19

Angebotsnummer: 552/2/105

Etage: 2. Obergeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 55,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 100 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1927

Energieeffizienzklasse: grün



Energieausweis

Beschreibung

Zweiraumwohnung im sanierten Altbau inklusive PKW-Stellplatz. Die Wohnräume sind mit Raufaserspritzputz ausgestattet, die Fußböden mit PVC ausgelegt. Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, kleiner Küche, gefliestem Tageslichtbad mit Wanne, einem Flur und zwei Abstellräumen. Zur Wohnung gehören ein Dachboden- und ein Kellerabteil. Für alle Mieter stehen ein Fahrradraum, ein Waschmaschinenraum und ein Trockenplatz zur Verfügung. Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung.

Lage

Saniertes Wohnhaus mit 5 Mietparteien in ruhiger und dennoch zentrumsnaher Lage. Der Stadtkern mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 10 - 15 Gehminuten erreicht

Grundmiete: 290,00 €
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort



25.06.2026