

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

2-Raumdachgeschosswohnung im sanierten Altbau**Ebersbach-Neugersdorf, Camillo-Gocht-Straße 19**

Angebotsnummer: 552/2/105

Etage: 2. Obergeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 55,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 100 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1927

Energieeffizienzklasse: grün

**Energieausweis****Beschreibung**

Zweiraumwohnung im sanierten Altbau inklusive PKW-Stellplatz.

Die Wohnräume sind mit Raufaserspritzputz ausgestattet, die

Fußböden mit PVC ausgelegt. Die Wohnung besteht aus

Wohnzimmer, Schlafzimmer, kleiner Küche, gefliestem

Tageslichtbad mit Wanne, einem Flur und zwei Abstellräumen.

Zur Wohnung gehören ein Dachboden- und ein Kellerabteil. Für

alle Mieter stehen ein Fahrradraum, ein Waschmaschinenraum

und ein Trockenplatz zur Verfügung.

Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung.

Lage

Saniertes Wohnhaus mit 5 Mietparteien in ruhiger und dennoch

zentrumstnaher Lage. Der Stadtkern mit Einkaufsmöglichkeiten

und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 10 - 15

Gehminuten erreicht

Grundmiete: 290,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: ab sofort

26.07.2026

