

Ebersbacher Wohnungsunternehmen GmbH

Sprechzeiten:

und nach Vereinbarung

2-Raumwohnung im Erdgeschoss

Ebersbach-Neugersdorf, Thälmannstraße 1

Angebotsnummer: 861/1/101

Etage: Erdgeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 50,00 m²

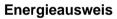
Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 92 kWh/(m^{2*}a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1936

Energieeffizienzklasse: gelb



Beschreibung

Schön geschnittene Zweiraumwohnung mit Balkon im sanierten Altbau. Der große Balkon mit Blick über Ebersbach wurde nachträglich am Wohnzimmer angebaut. Die Wohnräume sind mit Raufaser tapeziert und PVC-Belag ausgestattet. Das Bad ist gefliest und hat Wanne und Fenster.

Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung. Boden- und Kellerabteil sowie Pkw-Stellplatz vorhanden.

Lage

Wohnhaus mit vier Mietparteien in ruhiger Hanglage. In ca. 10 - 15 Gehminuten Entfernung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsanbindungen.

Grundmiete: 300,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort



