

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

2-Raumwohnung im denkmalgeschütztem Altbau**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Robert-Koch-Straße 4**

Angebotsnummer: 803/1/106

Etage: 1. Obergeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 61,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 101 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1922

Energieeffizienzklasse: grün/gelb

**Energieausweis****Beschreibung**

Schöne Zweiraumwohnung in der Villa Waldfrieden. Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad und Flur. Die Wohnung ist mit PVC-Belag versehen und Raufaser tapeziert. Das Bad ist gefliest, innenliegend und mit Dusche ausgestattet. Zentralheizung mit verbrauchsabhängiger Abrechnung von Wasser und Heizung. Pkw-Stellplatz, Kellerabteil

Lage

Sanierter Altbau mit parkähnlichem Grundstück nahe dem Krankenhaus. Die Bahnhofstraße mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete: 320,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: ab sofort



05.02.2026