

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

1-Raumwohnung Erdgeschoss**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Unterer Kirchweg 15**

Angebotsnummer: 881/3/101

Etage: Erdgeschoss

Räume: 1-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 35,00 m²

Objektzustand: saniert/renoviert

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 71 kWh/(m²*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1989

Energieeffizienzklasse: grün

**Energieausweis****Beschreibung**

Renovierte praktisch geschnittene 1-Raumwohnung im Ortsteil Ebersbach. Modern gefliestes Tageslichtbad mit Dusche. Die anderen Räume sind mit Raufasertapete und PVC-Belag ausgestattet.

Kellerabteil vorhanden. Parkmöglichkeiten vor dem Haus.

Verbrauchsabhängige Erfassung von Wasser und Heizung.

Lage

Zentrale Lage. Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Personennahverkehr in der Nähe. Ebersbacher Hausberg in ca. 20 Fußminuten zu erreichen.

Grundmiete: 205,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: März 2026

13.12.2025

