

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

3-Raumwohnung mit Balkon im 1. Obergeschoss

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Lutherstraße 8

Angebotsnummer: 711/3/103

Etage: 1. Obergeschoss

Räume: 3-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 57,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 83 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1962

Energieeffizienzklasse: grün



Energieausweis

Beschreibung

Praktisch geschnittene 3-Raumwohnung mit großem Balkon am Wohnzimmer. Die Wohnräume sind mit Vinyl ausgelegt und Raufaser tapeziert. Das Bad ist gefliest, hat ein Fenster und ist mit Wanne und Waschmaschinenanschluss ausgestattet. Die Küche hat einen Elektroherdanschluss. Zur Wohnung gehören ein Keller- und ein Bodenabteil.

Heizkostenverteiler und Wasseruhren ermöglichen eine verbrauchsabhängige Abrechnung.

Lage

Sanierte Wohnung unweit des Zentrums. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, medizinische Versorgung- sowie Kindereinrichtungen. Pkw-Parkmöglichkeiten vorhanden.

Grundmiete: 330,00 €
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort



15.06.2026