Ebersbacher Wohnungsunternehmen GmbH

Sprechzeiten:
Mo|Mi|Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00
Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00
Fr 7:30 - 12:00
und nach Vereinbarung

Renovierte 2-Raumwohnung

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Reichsstraße 25

Angebotsnummer:	794/1/104
Etage:	1. Obergeschoss
Räume:	2-Raum Wohnung
Wohnfläche:	ca. 52,00 m²
Objektzustand:	saniert/renoviert
Art:	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarf:	103 kWh/(m²*a)
Energieträger:	Gas
Baujahr:	1956
Energieeffizienzklasse:	gelb

Energieausweis

Beschreibung
Renovierte Zweiraumwohnung im sanierten Altbau. Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche und Flur sind mit Raufaser tapeziert und PVC-Belag ausgelegt. Das geflieste Bad ist mit Wanne ausgestattet und hat ein Fenster. Die Abrechnung der Heizungsversorgung erfolgt direkt über die Stadtwerke. Keller- und Bodenabteil. Wäschetrockenboden und -platz. Inklusive Pkw-Stellplatznutzung am Haus.

Lage
Sanierter Altbau im Altstadtbereich von des OT Ebersbach. Bus- und Bahnhaltestellen sowie Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe.

Grundmiete:	260,00 €
	zzgl. Nebenkosten
Kaution:	Mit Kaution
Zu vermieten:	ab sofort

11.08.2025

Ebersbacher Wohnungsunternehmen GmbH
Thüringer Straße 15, 02730 Ebersbach-Neugersdorf

Amtsgericht Dresden HRB 11170

Telefon 03586/39 00-0
Telefax 03586/39 00-53
www.ewu-gmbh.de
E-Mail: info@ewu-gmbh.de

Geschäftsführer:
Andreas Stein
Aufsichtsratsvorsitzende:
Dagmar Große

Bankverbindung:
Sparkasse Oberlausitz-Niederschlesien
BLZ 850 501 00 – Kto-Nr. 3000 212 255