

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

2-Raumwohnung mit Balkon im Erdgeschoss

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Camillo-Gocht-Straße 54

Angebotsnummer: 561/2/101

Etage: Erdgeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 53,00 m²

Objektzustand: saniert/renoviert

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 86 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1937

Energieeffizienzklasse: grün/gelb



Energieausweis

Beschreibung

Renovierte 2-Raum-Erdgeschosswohnung im sanierten Altbau mit Balkon. Wohnbereich mit offener Küche. Die Wohnräume sind mit Raufaser tapeziert und PVC-Belag ausgelegt. Das Tageslichtbad ist gefliest und mit Badewanne und Dusche ausgestattet. Zur Wohnung gehören ein Dachboden- und ein Kellerabteil. Für alle Mieter stehen Fahrradraum und Trockenplatz zur Verfügung.

Lage

Saniertes 5-Familienwohnhaus am Schlechteberg in ruhiger und dennoch zentrumsnaher Lage. Der Stadtkern mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 10 - 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete: 300,00 €
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort



01.05.2025