

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

Erdgeschosswohnung in ruhiger Lage

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Thälmannstraße 5

Angebotsnummer: 865/2/101

Etage: Erdgeschoss

Räume: 2-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 59,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 94 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1936

Energieeffizienzklasse: grün/gelb



Energieausweis

Beschreibung

Schön geschnittene Zweiraumwohnung im sanierten Altbau. Die Wohnung besteht aus Wohn-, Schlafzimmer, Küche, Bad, Flur und einem Abstellraum. Die Wohnräume sind mit Raufaser tapeziert und PVC-Belag ausgestattet. Das Bad ist gefliest mit Wanne und hat ein Fenster.

Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung. Boden- und Kellerabteil sowie Abstellmöglichkeit für Pkw vorhanden.

Lage

Wohnhaus mit vier Mietparteien in ruhiger Hanglage. In ca. 15 Gehminuten Entfernung befinden sich talwärts Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsanbindungen.

Grundmiete: 300,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: September 2026



15.06.2026