

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

kleine 3-Raumwohnung mit Balkon im Erdgeschoss**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Camillo-Gocht-Straße 71**

Angebotsnummer: 567/2/102

Etage: Erdgeschoss

Räume: 3-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 53,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 105 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1937

Energieeffizienzklasse: gelb

**Energieausweis****Beschreibung**

Kleine praktisch geschnittene Dreiraumwohnung im sanierten Altbau mit Balkon. Die Räume sind mit PVC-Belag ausgestattet und mit Raufaser tapeziert. Die Wohnung hat eine angemessen große Küche und ein gefliestes Tageslichtbad mit Dusche. PKW-Stellplatz, Kellerabteil Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung.

Lage

Saniertes Wohnhaus am Schlechteberg in ruhiger und dennoch zentrumsnaher Lage. Der Stadtkern mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete: 330,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kautions: Mit Kautions

Zu vermieten: nach Absprache

image not readable or empty
mat/gr/imgID_803.png

17.12.2025