

Sprechzeiten:

Mo/Mi/Do 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

kleine 3-Raumwohnung mit Balkon im Erdgeschoss

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Camillo-Gocht-Straße 71

Angebotsnummer: 567/2/102

Etage: Erdgeschoss

Räume: 3-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 53,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 105 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1937

Energieeffizienzklasse: gelb



Energieausweis

Beschreibung

Kleine praktisch geschnittene Dreiraumwohnung im sanierten Altbau mit Balkon. Die Räume sind mit PVC-Belag ausgestattet und mit Raufaser tapeziert. Die Wohnung hat eine angemessen große Küche und ein gefliestes Tageslichtbad mit Dusche. PKW-Stellplatz, Kellerabteil Es erfolgt die verbrauchsabhängige Abrechnung von Wasser und Heizung.

Lage

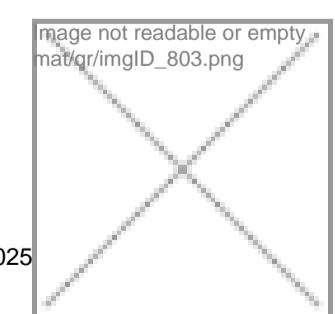
Saniertes Wohnhaus am Schlechteberg in ruhiger und dennoch zentrumsnaher Lage. Der Stadtteil mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete: 330,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: nach Absprache



17.12.2025