

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

## 1-Raumwohnung

Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Anhalter Straße 4

Angebotsnummer: 101/2/109

Etage: 3. Obergeschoss

Räume: 1-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 36,00 m<sup>2</sup>

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 71 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1991

Energieeffizienzklasse: grün



### Energieausweis

#### Beschreibung

Einraumwohnung mit großem Wohn-/Schlafraum und kleiner Küche. Gefliestes innenliegendes Bad mit Wanne. Elektroherdanschluss, Wasseruhren und Heizkostenverteiler sind vorhanden.

#### Lage

Sie finden im Wohngebiet Kindereinrichtungen, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten sowie medizinische Versorgungseinrichtungen. Bus- und Bahnhof sind in der Nähe.

Grundmiete: 165,00 €  
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort

28.05.2023

