

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

**1-Raumwohnung zum Selbermalern**

**Ebersbach-Neugersdorf OT Ebersbach, Goethestraße 10**

Angebotsnummer: 602/1/111

Etage: 3. Obergeschoss

Räume: 1-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 34,00 m<sup>2</sup>

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 75 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1989

Energieeffizienzklasse: grün



**Energieausweis**

**Beschreibung**

Die frisch tapezierte Einraumwohnung besteht aus Wohn-Schlafrum, Küche, Bad und kleinem Flur. Die farbliche Gestaltung liegt beim kreativen Mieter. Das neu geflieste Bad hat ein Fenster und ist mit Wanne ausgestattet.

Es erfolgt eine dezentrale Warmwasserversorgung über einen modernen Elektrodurchlauferhitzer. Die Wohnung wird mit Fernwärme beheizt. Pkw-Parkmöglichkeiten befinden sich vor dem Haus.

**Lage**

Das Wohnhaus ist zentral gelegen. Einkaufsmöglichkeiten, medizinische Betreuung sowie Bus- und Bahnhof befinden sich in der Nähe.

Grundmiete: 180,00 €  
zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab sofort



04.08.2020