

Sprechzeiten:

MoMiDo 7:30 - 12:00 13:00 - 16:00

Di 7:30 - 12:00 13:00 - 18:00

Fr 7:30 - 12:00

und nach Vereinbarung

3-Raumwohnung am Schlechteberg

Ebersbach-Neugersdorf, Lessingstraße 42

Angebotsnummer: 708/1/106

Etage: 2. Obergeschoss

Räume: 3-Raum Wohnung

Wohnfläche: ca. 68,00 m²

Art: Energieverbrauchsausweis

Energiebedarf: 130 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas

Baujahr: 1934

Energieeffizienzklasse: gelb



Energieausweis

Beschreibung

Dreiraumwohnung im sanierten Altbau. Der Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer sind mit Raufaser tapeziert und mit PVC-Belag ausgelegt. Gefliestes Tageslichtbad mit Dusche und Wanne. Küche mit Elektroherdanschluss. Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Pkw-Stellplatz. Trockenraum, -platz und Abstellraum für Fahrräder stehen den Mietern zur Verfügung.

Lage

Saniertes Wohnhaus in ruhiger Lage am Fuße des Schlechtebergs. Der Stadtkern mit Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Verkehrsanbindung wird in ca. 15 Gehminuten erreicht.

Grundmiete: 350,00 €

zzgl. Nebenkosten

Kaution: Mit Kaution

Zu vermieten: ab Mai 2024



28.03.2024